



KESKKONNAAMET

## Keskkonnaluba

Loa registrinumber		KL-520585
Loa omaja andmed	Ärinimi / Nimi	Marina Minerals OÜ
	Registrikood / Isikukood	11349875
Tegevuskoha andmed	Nimetus	Viruküla liivakarjäär
	Aadress	Kivivalli, Kivitammi küla, Saue vald, Harju maakond
	Katastritunnus(ed)	51802:002:0473; 51802:002:0551
	Territoriaalkood EHAK	3195
	Käitise territoorium	Ruumikuju: 2 lahustükki. Puudutatud katastriüksused: Kivivalli (51802:002:0473), Kolmnurga (51802:002:0551).
Tegevusvaldkond	Loaga reguleeritavad tegevused	Maavara kaevandamine;
Loa andja andmed	Asutuse nimi	Keskkonnaamet
	Registrikood	70008658
	Aadress	Roheline 64, 80010 Pärnu
Loa kehtivuse periood	Loa versiooni kehtima hakkamise kuupäev	19.07.2024
	Lõppemise kuupäev	19.07.2034

Ühiskanalisatsiooni juhitavate ohtlike ainete seire

Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.

Maapõu

M1. Maavara kaevandamine

Maardlad

Maardla ja mäeeraldis

Mäeeraldise liik	uus mäeeraldis
Registrikaardi nr	1 012
Maardla nimetus	Viruküla
Maardla osa nimetus	
Maardla põhimaavara	liiv
Mäeeraldise nimetus	Viruküla liivakarjäär
Mäeeraldisel on teenindusmaa	Jah
Mäeeraldise ruumikuju	Ruumikuju: 3 lahustükki.
Teenindusmaa ruumikuju	Ruumikuju: 2 lahustükki.
Mäeeraldise pindala (ha)	8.27
Käitise ehk mäeeraldise teenindusmaa pindala (ha)	8.85
Kaevandatava katendi kogus (tuh m³)	23
Kaevandatava mulla kogus (tuh m³)	0
Kaevandatud maavara kasutamise otstarve	üld- ja teedeehitus
Minimaalne tootmismahd aastas	
Keskmine tootmismahd aastas	26
Maksimaalne tootmismahd aastas (tuh t või tuh m³)	

Plokid

Nimetus	Kasutusala	Maavara	Kaevandatud maavara kuulub eraomanikule?	Kaevandamine lubatud allpool põhjaveetaset	Liik	Varu		
						Kogus	Ühik	Kuupäev
1 plokk	täiteliiv	Liiv, täitepinnas	Ei	Ei	aT - aktiivne tarbevaru	73	tuh m³	17.02.2023
2 plokk	ehitusliiv	Liiv, ehitusliiv	Ei	Ei	aT - aktiivne tarbevaru	177.90	tuh m³	17.02.2023
3 plokk	ehituskruus	Kruus, ehituskruus	Ei	Jah	aT - aktiivne tarbevaru	82.60	tuh m³	17.02.2023
4 plokk	täiteliiv	Liiv, täitepinnas	Ei	Jah	aT - aktiivne tarbevaru	4	tuh m³	17.02.2023

Tegevusala andmed

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	Aastane tootmismah			Kaevandata	
			Maksimaalne	Maksimaalne aastamaär keskkonnanõuete täitmiseks	Ühik	Kogus	Ühik
Liiv, ehitusliiv	2024	2034			tuh m³	124.36	tuh m³
Kruus, ehituskruus	2024	2034			tuh m³	79.33	tuh m³
Liiv, täitepinnas	2024	2034			tuh m³	58.20	tuh m³

Mäeeraldis KOV jaotus

Maavara	Kehtiv alates aasta	Kehtiv kuni aasta	KOV-id				Pinna proportsioon
			KOV EHAK	KOV nimetus	KOV pindala (ha)	KOV pindala eraldiisel (ha)	
Liiv, ehitusliiv	2024	2034	0725	Saue vald			
Liiv, täitepinnas	2024	2034	0725	Saue vald			
Kruus, ehituskruus	2024	2034	0725	Saue vald			

Geoloogilised uuringud

Geoloogilise uuringu aruande nimetus	Aruanne Harju maakonnas Viruküla uuringuruumis tehtud geoloogiliste tööde kohta (varu seisuga 17.02.2023)
Geoloogifondi number	9755
Maavaravaru arvele võtmise otsuse number	1-17/23/1480
Maavaravaru arvele võtmise otsuse kuupäev	29.06.2023

Kõrvaltingimused

1. Keskkonnanõuete omaja on kohustatud seirama vähemalt kord aastas esimesel kolmel aastal alates kaevandamistegevuse alustamisest Kivivalli kinnistul (lisaks korra enne kaevandamistegevuse alustamist) lähima 200 m sisse sh ka Juudi kinnistule (51802:002:0740) ja Roogutsi kinnistule (51802:002:0096) jäävate salvkaevude veetaset ja -kvaliteeti (kevad-suvisel perioodil). Seirataavad näitajad on: elektrijuhtivus, pH, lahustunud hapniku sisaldus, keemiline hapnikutarve, nitraadid, ammonium, kloriidid, sulfaadid.
2. Kaevandamistegevuse tagajärjel kuivaks jäänud kaevude asemele on keskkonnanõuete omaja kohustatud rajama uue puurkaevu või rekonstrueerima olemasoleva kaevu, et tagada kinnistul olmevee olemasolu ning ettevõtte on kohustatud varustama majapidamist vajaliku kvaliteetse tarbeveega kuni uue kaevu valmimiseni.
3. Keskkonnanõuete omaja on kohustatud sõlmima maarendilepingu Maa-ametiga Kivivalli kinnistu (katastritunnus 51802:002:0473) kasutamise osas, milles teiste seas peab olema märgitud ühe tingimuse, et rendile võtja tagab aastaringelt Loigu kinnistu elamu teenindamiseks vajaliku transpordi läbipääsu. Rendileping tuleb sõlmida hiljemalt kolme kuu jooksul alates keskkonnanõuete väljastamisest.
4. Keskkonnanõuete omaja on kohustatud tagama tee nr 518020238 heakorra aastaringelt selliselt, et tee oleks sõiduautodele läbitav ja vastab kruusatee seisundi nõuetele nr 2 (majandus- ja kommunikatsiooniministri 14.07.2015 määrus nr 92).
5. Sademetevases perioodil, kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5°C ning toimub kaevandamistegevus, on keskkonnanõuete omajal kohustus kasta karjääris kaevise transportimisel kasutatavaid karjäärisesiseid teid ja platse. Kui kaevandamist (maapõueseaduse § 6 alusel) ei toimu, ei ole kohustus teid kasta.
6. Sademetevases perioodil, kui ööpäeva keskmine välistemperatuur on üle +5°C, on purustus-sorteerimissõlmede töötamine ilma niisutussüsteemita ning karjääris kaevise transportimisel ja kruusa tootmisel kasutatavate teede kasutamine ilma kastmata keelatud.
7. Karjääris on kaevetööd lubatud vaid tööpäeviti kella 8.00-17.00ni.
8. Kaevandamistegevusest põhjustatud müra osas kaebuste esinemise korral on keskkonnanõuete omajal kohustus mõõta mürataset aktiivse kaevandamistegevuse ja maavara väljaveo tingimustes kaebuse esitaja katastriüksusel. Müra piirtasemete ületamisel rakendada koheselt leevendusmeetmeid ja korraldada karjääri töö selliselt, et ületamisi ei esineks.
9. Purustus-sorteerimissõlm peab asuma elamute maksimaalsel kaugusel.
10. Katendivallid rajada lähimate elamute suunale.
11. Riigitee nr 9 Ääsmäe-Haapsalu-Rohuküla kasutamise tingimused karjääri puudutavas osas lepivad omavahel kokku keskkonnanõuete omaja ja Transpordiamet.

Kaevandatud maa kasutamise otstarve	metsamaa ja tehiseveekogu
-------------------------------------	---------------------------

## Loa lisad

*Andmeid ei esitata, kuna need pole antud kontekstis asjakohased.*